



Městský úřad Turnov stavební úřad

Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov

SPIS. ZN.: SÚ/3980/19/HOZ
Č.J.: SU/19/4300/HOI
VYŘIZUJE: Hozdecká
TEL.: 481 366 302
E-MAIL: i.hozdecka@mu.turnov.cz
DATUM: 20.8.2019

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Paceřice, IČO 671967, Paceřice č.p. 100, 463 44 Sychrov

(dále jen "žadatel") podal dne 30.7.2019 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Paceřice - VO v nové zástavbě

na pozemkových parcelách 1004, 321/3, 269/1, 270/1, 271/1, 272/1, 321/5, 273/1, 274/1, 321/2, 275/1, 275/2, 274/2, 273/2, 272/2, 271/2, 270/2, 269/2 v katastrálním území Paceřice. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Systém veřejného osvětlení bude v této části tvořit 12 stožárů veřejného osvětlení, které budou vybaveny LED svítidly. Stožáry veřejného osvětlení budou napájeny kabelem CYKY-J 4x10, který bude připojen do stávajícího rozvaděče veřejného osvětlení u stávající distribuční trafostanice, na hranici pozemku 1004 v kú Paceřice.
 - Kabel NN bude uložen v zemi v hloubce 0,8 m.
 - Kabel veřejného osvětlení bude umístěn podle předložené „Katastrální situační výkres“ v měřítku 1:1000 z 2019, kterou vypracoval Ing. Jan Cmíral pod číslem zakázky IV-12-4013324. kabel VO bude umístěn v těchto vzdálenostech:
 - 0,6 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 267/3 v kú Paceřice.
 - 0,4 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 267/1, 321/3 (v nejužším místě) v kú Paceřice.
 - 1,1 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 1006 v kú Paceřice.
 - 0,2 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 269/2 v kú Paceřice.
 - 0,9 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 264/2 v kú Paceřice.
- Stožár LVO4 bude umístěn 1,4 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 321/5 v kú Paceřice.
Stožár LVO12 bude umístěn 0,9 m od hranice sousedního pozemku parc.č. 264/2 v kú Paceřice.

Městský úřad Turnov, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm.c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námítky a veřejnost připomínky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Turnov, stavební úřad, úřední dny pondělí a středa 8-12 hod. a 13-17 hod.).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 285, 60, 58, parc. č. 265/1, 94/1, 267/1, 316/9, 321/6, 1006, 262/1, 263/1, 262/3, 277/1, 278, 280, 88/1, 618/1, 319/3, 319/1, 264/2, 261/3 v katastrálním území Paceřice

Do 3 dnů od uplynutí lhůty pro vznesení námitek budou shromážděny podklady pro vydání rozhodnutí, které bude vydáno do 7 dní, a účastníci řízení mají možnost se v této lhůtě seznámit se shromážděnými podklady v souladu s § 36, odst.3 správního řádu.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení podle § 144 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, zahájení územního řízení se účastníkům řízení podle § 85 odst 2, písm. b) uvědomuje veřejnou vyhláškou.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Za správnost: Hozdecká Ivana

Ing. Eva Zakouřilová
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce MÚ Turnov a na OÚ v Paceřicích. Po stejnou dobu musí být zveřejněno i způsobem, umožňujícím dálkový přístup. Patnáctý den vyvěšení na úřední desce MÚ Turnov je dnem doručení.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

V řízení bylo zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná práva vlastníků pozemků a staveb na nich, včetně pozemků sousedních a staveb na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona, a to:

podle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona – žadatel – Obec Paceřice, Paceřice 100, 463 44 Sychrov,

podle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Paceřice,

podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona - je vlastníkem pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě: vlastníkem dotčené pozemkové parcely 1004 v kú Paceřice je Obec Paceřice, vlastníkem dotčených pozemkových parcel 321/3, 321/5 v kú Paceřice je Beranová Libuše, vlastníkem dotčených pozemkových parcel 269/1, 271/1 a 269/2 v kú Paceřice je Knejp Ivo, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 270/1 v kú Paceřice je Třešňák Tomáš, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 272/1 v kú Paceřice je Knoppová Kristýna, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 272/1 v kú Paceřice jsou Semerád Robert a Semerádová Tereza, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 274/1 v kú Paceřice je Popelka Jan, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 321/2 v kú Paceřice je Lank Josef, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 275/1 v kú Paceřice jsou Popelka Jan a Popelková Pavlína Bc., vlastníkem dotčené pozemkové parcely 275/2 v kú Paceřice je Mačková Petra Ing., vlastníkem dotčené pozemkové

parcely 274/2 v kú Paceřice je Trojan Lubomír, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 273/2 v kú Paceřice je Šulc Martin, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 272/2 v kú Paceřice je Jirsa Martin, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 271/2 v kú Paceřice jsou Rančák Michal a Rančáková Tereza, vlastníkem dotčené pozemkové parcely 270/2 v kú Paceřice jsou Šarbort Michal a Šarbortová Jana, a vlastníci inženýrských sítí, kde dojde ke styku s výše uvedenou stavbou: ČEZ Distribuce, a.s., Severočeská vodárenská společnost a.s., podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona – jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – jsou to majitelé sousedních pozemků: Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 285, 60, 58, parc. č. 265/1, 94/1, 267/1, 316/9, 321/6, 1006, 262/1, 263/1, 262/3, 277/1, 278, 280, 88/1, 618/1, 319/3, 319/1, 264/2, 261/3 v katastrálním území Paceřice.

Obdrží:

Úřad města Turnov a obec Paceřice k podání zprávy o vyvěšení a sejmutí tohoto oznámení.

Účastníci územního řízení dle ust. 27 odst. 1 správního řádu a ust. § 85 odst. 1, písm. a) stavebního zákona – do vlastních rukou:

Obec Paceřice, IDDS: 75aaunc

Účastníci územního řízení dle § 85 odst. 1, písm. b) stavebního zákona – do vlastních rukou:

Obec Paceřice, IDDS: 75aaunc

Účastníci územního řízení dle ust. § 85 odst. 2, písm. a) stavebního zákona – do vlastních rukou:

Obec Paceřice, IDDS: 75aaunc

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Libuše Beranová, Boleslavova č.p. 433/10, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec 6

Ivo Knejp, Křížikova č.p. 52/48, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

Tomáš Třešňák, Polní č.p. 366/15, Liberec XII-Staré Pavlovice, 460 01 Liberec 1

Kristýna Knoppová, Vesec č.p. 73, Mírová pod Kozákovem, 511 01 Turnov 1

Robert Semerád, Březová č.p. 1537, 511 01 Turnov 1

Tereza Semerádová, Březová č.p. 1537, 511 01 Turnov 1

Jan Popelka, Bedřicha Smetany č.p. 1965, 511 01 Turnov 1

Josef Lank, Paceřice č.p. 51, 463 44 Sychrov

Bc. Pavlína Popelková, Stavbařů č.p. 3328/2, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Ing. Petra Mačková, Střelecká č.p. 2917/23, 466 01 Jablonec nad Nisou 1

Lubomír Trojan, IDDS: 2c9rtsx

Martin Šulc, Školní č.p. 695, 468 22 Železný Brod

Martin Jirsa, Ruprechtická č.p. 600/20, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1

Michal Rančák, Bukovno č.p. 165, 293 01 Mladá Boleslav 1

Tereza Rančáková, Bukovno č.p. 165, 293 01 Mladá Boleslav 1

Michal Šarbort, Zahradní č.p. 68, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou

Jana Šarbortová, Zahradní č.p. 68, 463 42 Hodkovice nad Mohelkou

Účastníci územního řízení dle ust. § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona – doručí se veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 285, 60, 58, parc. č. 265/1, 94/1, 267/1, 316/9, 321/6, 1006, 262/1, 263/1, 262/3, 277/1, 278, 280, 88/1, 618/1, 319/3, 319/1, 264/2, 261/3 v katastrálním území Paceřice

dotčené orgány

Městský úřad Turnov, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Obecní úřad Paceřice, IDDS: 75aaunc

ostatní

Městský úřad Turnov, odbor životního prostředí, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor školství, kultury a sportu, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1

Městský úřad Turnov, odbor rozvoje města, Antonína Dvořáka č.p. 335, 511 01 Turnov 1
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns